

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Лесной Городок дп, Грибовская ул, 2

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	5 295 466,95
Получено денежных средств	5 485 683,65
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 685 632,59
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	237 751,40
Диспетчерская служба	15 617,05
Услуги паспортного стола МФЦ	2 073,06
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	321 042,07
Текущий ремонт хоз.способом	1 641 290,89
Текущий ремонт подрядным способом	4 673 240,04
Обслуживание лифтового хозяйства	804 109,24
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	2 960,70
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	17 353,97
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 755,74
Техобслуживание ИТП	138 298,38
Обеспечение пожарной безопасности	24 311,25
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	34 334,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	799 106,06
Содержание мусоропровода	228 267,25
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	583 373,01

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	3 417 264,58
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 962 181,48